

**ПРОТОКОЛ РЕШЕНИЯ  
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
ПО ВЫБОРУ СПОСОБА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ  
ПО АДРЕСУ:**

*Ул. Озерная, дом 21, корп. 1,  
проведенного в форме заочного голосования*

г. Москва

25 ноября 2010 года

С 13 ноября 2010 года по 15 ноября 2010 года по адресу: ул. Озерная, дом 21, корп. 1, было проведено общее собрание собственников помещений многоквартирного дома в форме заочного голосования.

В голосовании приняли участие:

- представитель города Москвы как собственника жилых и нежилых помещений, находящихся в государственной собственности города Москвы, *ГУ «ИС района Очаково-Матвеевское»*, обладающая *1015,00 кв. м*, что составляет *19,05 %* голосов всех собственников помещений;
- *47* собственников жилых помещений, обладающих *1714,00 кв. м*, что составляет *3218,00 %* голосов всех собственников помещений. Собрание признано  *правомочным*.

**РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА  
ГОЛОСОВАНИИ:**

**1. Избрать счетную комиссию общего собрания в составе:**

Председатель – *Петроченков С.М. (директор ГУ «ИС района Очаково-Матвеевское»);*

Члены:

*Токарева Н.Н., кв. 108, тел. 437-15-79*

**КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ** от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

За – *50,92 %*

Против - *0 %*

Воздержались – *0,31 %*

Количество голосов по решению данного вопроса составляет *большинство (более 50%)* от всех собственников помещений в многоквартирном доме, *решение принято*.

**2. Выбрать способ управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией ГУП ДЕЗ района Очаково-Матвеевское.**

**КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ** от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

За – 51,23 %                      Против – 0 %                      Воздержались – 0 %  
Количество голосов по решению данного вопроса составляет **большинство (более 50 %)** от всех собственников помещений в многоквартирном доме, **решение принято.**

**3. Утвердить порядок расчета платежей на содержание общего имущества по ценам, тарифам и ставкам, утвержденным Правительством Москвы, на текущий год.**

**КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ** от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

За – 51,23 %                      Против – 0 %                      Воздержались – 0 %  
Количество голосов по решению данного вопроса составляет **большинство (более 50 %)** от всех собственников помещений в многоквартирном доме, **решение принято.**

**4. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом.**

**Договор управления заключить в письменной форме с каждым собственником на пять лет; условия договора установить одинаковыми для всех (с учетом голосования п. 3 решения) в соответствии со ст. 162 ЖК РФ.**

**КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ** от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

За – 51,23 %                      Против – 0 %                      Воздержались – 0 %  
Количество голосов по решению данного вопроса составляет **большинство (более 50 %)** от всех собственников помещений в многоквартирном доме, **решение принято.**

**5. Избрать способ уведомления собственников помещений: вручение под роспись в листе уведомлений, по почте заказным письмом.**

**КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ** об общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

За – 51,23 %                      Против – 0 %                      Воздержались – 0 %  
Количество голосов по решению данного вопроса составляет **большинство (более 50 %)** от всех собственников помещений в многоквартирном доме, **решение принято.**

**6. Утвердить способ доведения итогов голосования: размещение итогового протокола общего собрания собственников на информационных стендах.**

**КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ** от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

За – 51,23 %                      Против – 0 %                      Воздержались – 0 %

Количество голосов по решению данного вопроса составляет **большинство (более 50 %)** от всех собственников помещений в многоквартирном доме, **решение принято.**

**7. Утвердить места хранения, условий хранения протоколов, а также лицо, ответственного за хранение: в случае избрания – ГУП ДЕЗ района Очаково-Матвеевское по адресу: ул. Озерная, д. 31, корп. 3 (ответственный директор ГУП ДЕЗ); в случае не избрания – в управе района Очаково-Матвеевское.**

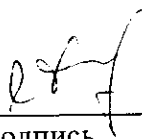

**КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ** от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

За – **51,23 %**                      Против – **0 %**                      Воздержались – **0 %**

Количество голосов по решению данного вопроса составляет **большинство (более 50 %)** от всех собственников помещений в многоквартирном доме, **решение принято.**

Признано недействительными **0 решений**, что составляет **0 % голосов** от общего числа голосов собственников помещений.

**Члены счетной комиссии:**

 _____	( <u>С.М.Петроченков</u> )
подпись	расшифровка подписи
 _____	( <u>Токарева Н.Н.</u> )
подпись	расшифровка подписи
_____	( _____ )
подпись	расшифровка подписи